



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Stavební odbor

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Spis. zn.: **CR 067850/2019 STO/Ja**

Č. j.: CR 001943/2020 STO/Ja

Spis. a skart. znak a lhůta: 280.13 A/20

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Hana Janderová

Tel.: 469 657 269

E-mail: hana.janderova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: **13. 1. 2020**



MĚSTSKÝ ÚŘAD Chrudim - Stavební odbor

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 11. 2. 2020

V Chrudimi dne: 25. 2. 2020 Podpis: [signature]

-1-

Stavebník (doporučeně do vlastních rukou):

Mgr. Petr Juliš, Lonkova č. p. 465, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Obec Kočí, Kočí č. p. 92, 538 61 Kočí

Jiří Pochobradský, Kočí č. p. 56, 538 61 Kočí

Iva Sokolová, Zaječice č. p. 204, 538 35 Zaječice

Tomáš Vaněk, Hradištní č. p. 1195, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5

Ing. Martin Kovář, Kočí č. p. 230, 538 61 Kočí

Milan Krušina, Čankovice č. p. 120, 538 62 Hrochův Týnec

Daniel Felgr, Kočí č. p. 240, 538 61 Kočí

Ivana Felgrová Štěpánková, Kočí č. p. 240, 538 61 Kočí

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská č. p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako speciální stavební úřad věcně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 11. 10. 2019 podal

Mgr. Petr Juliš, nar. 3. 3. 1969, Lonkova č. p. 465, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s ch v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Technická vybavenost a komunikace pro RD v lokalitě ZIV/1 v Kočí"
- objekt komunikace, veřejného osvětlení a plynovodu

(dále jen "stavba") na pozemkových parc. č. 2057 (orná půda), parc. č. 2090/1 (orná půda), parc. č. 2090/16 (orná půda), parc. č. 2090/22 (orná půda) v katastrálním území Kočí.

Stavba obsahuje:

- **Komunikace** – jedná se o živičnou komunikaci, která bude zajišťovat přístup k nové lokalitě RD v k. ú. Kočí. Objekt komunikace je řešen bezbariérově. Nová komunikace bude pokračovat v režimu zóny 30. Jedná se o obslužnou místní komunikaci funkční třídy C-MO. Větev "A" bude délky 76,65 m a větev "B" délky 74,35 m. Šířka navržené komunikace u obou větví bude mezi obrubami 5,0 m. Příčný sklon vozovky bude jednostranný se sklonem 2,5 %. Na obou větvích komunikace bude proveden zpomalovací prvek - příčný práh délky 13,0 m. V místech napojení větve "A" i větve "B" na stávající MK vzniknou dvě identické stykové křižovatky. U nově navržených komunikací budou vytvořena 2 vyhrazená podélná parkovací stání (jedno u větve "A" a druhé u větve "B"). Komunikace bude vymezena bet. obrubníky s převýšením +12 cm. V místech sjezdů, parkovacích stání a na konci chodníků bude obrubník zapuštěn s převýšením max. + 2 cm. Podél obou větví je navržen jednostranný chodník šířky 2,0 m s příčným spádem 2,0 %, ve kterém jsou umístěny sjezdy k budoucím RD. Z druhé strany komunikace u obou větví bude zelený pás v šířce cca 1,15 - 2,0 m, ve kterém budou umístěny sjezdy k budoucím RD.
Odvodnění - je řešeno pomocí podélných a příčných sklonů vozovky do nových uličních vpustí a dále do jednotné kanalizace.
- **Veřejné osvětlení** - bude napojeno na stávající stožár VO, který je umístěn v chodníku před č. p. 240 (na p. p. č. 2090/22). Jsou navrženy 2 x 3 ks LED svítidel, která budou jednotlivě namontována na ocelových bezpaticových stožárech (na každé větvi 3 ks, celkem tedy 6 ks). Propojení bude provedeno kabelem CYKY 3Jx1,5 mm². Stožáry budou umístěny do zeleného pásu podél komunikace po cca 27,00 - 33,0 m. Celková délka trasy kabelového rozvodu CYKY 4x10 mm² bude 235,95 m (větev "A" 94,45 m a větev "B" 144,50 m).
- **Plynovod a plynovodní přípojky** - v rámci stavby je řešena výstavba STL plynovodu PEHD D63 SDR11 PE100, včetně 14 ks přípojek plynu a HUP. Plynovod je rozdělen na dva samostatné řady („A“ a „B“), které budou napojeny ze stávajícího STL DN 90. Napojení větve „A“ bude provedeno přes navrtávací T-kus bez nutnosti odstávky plynu (zaškrcením stávajícího potrubí). Od místa napojení bude plynovod veden kolmo pod stávající MK v délce cca 6 m a dále bude veden pod navrženým chodníkem po levé straně nové komunikace. Řad "A" - jedná se o STL plynovod o délce 82,00 m a plynovodní přípojky délky cca 43 m a 7 ks HUP. Napojení větve „B“ bude provedeno přímo prodloužením (5 m) na stávající plynovod. Ve staničení 4,10 m bude osazen navrtávací T-kus bez nutnosti odstávky plynu (zaškrcení). Od místa napojení bude plynovod veden kolmo pod budoucí komunikací v délce cca 6 m a dále v zeleném pásu do staničení 21,00 m. Od staničení 21,00 m do 28,45 m povede pod navrženou komunikací a dále přímo pod novým chodníkem. Řad "B" - STL plynovod délky 101,00 m a plynovodní přípojky délky cca 37 m a 7 ks HUP. Nový řad a přípojky budou pod všemi zpevněnými plochami uloženy do chrániček.
Současně projekt řeší samostatnou plynovou přípojku pro budoucí RD č. 1 - délka přípojky cca 13 m a 1 ks HUP, napojení bude provedeno ze stávajícího plynovodu na pozemku parc. č. 2057.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Výše uvedená stavba bude umístěna na pozemkových parc. č. 2057, 2090/1, 2090/16 a 2090/22 v katastrálním území Kočí v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Tato situace je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Bureš, autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT 0700091.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou stavebník obdrží pro právní moci tohoto rozhodnutí. Případné další změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude započata po právní moci tohoto rozhodnutí a dokončena do 12/2022.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen sdělit stavebnímu úřadu název dodavatelské firmy a předložit její oprávnění.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - I. kontrolní prohlídka** – po osazení obrubníků
 - II. kontrolní prohlídka** – po dokončení stavby
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., č. 268/2009 Sb., č. 398/2009 Sb. a č. 501/2006 Sb. v platném znění, které upravují technické požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
7. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny podzemní inženýrské sítě nacházející se v prostoru stavby a bude zajištěna jejich náležitá ochrana tak, aby při stavbě nedošlo k jejich poškození a byla dodržena ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. O provedení vytyčení bude sepsán vytyčovací protokol. Způsob ochrany a podmínky střetu s podzemním zařízením budou realizovány dle podmínek správců podzemních zařízení. O zahájení zemních prací uvědomte správce podzemních inženýrských sítí 15 dní předem.
8. Při práci v ochranném pásmu jednotlivých podzemních zařízení budou pracovníci prokazatelně seznámeni s polohou stávajících zařízení, zemní práce budou prováděny výhradně ručně. Odkryté zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození. Případné poškození bude neprodleně oznámeno příslušnému správci zařízení.
9. V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem výstavby. Dále musí být umožněn příjezd ke všem objektům pro vozidla hasičského záchranného sboru, sanitek, vozidel na odvoz komunálního odpadu a vozidel Police. Jakékoliv omezení přístupu a příjezdu musí být s dotčenými v dostatečném předstihu projednáno.
10. Vzniklé škody na sousedních pozemcích či nemovitostech budou neodkladně odstraněny, nebo poškozenému bude poskytnuta náhrada škody dle obecných právních předpisů.
11. V místech sjezdů a na ukončení chodníku bude varovný pás o šířce 0,4 m v odlišné barvě od ostatní dlažby např. dlažba šedé barvy v celé délce chodníku, včetně sjezdů a varovný pás v barvě červené.
12. **Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR – DI Chrudim ze dne 26. 8. 2019 pod č. j.: KRPE-54782-1/ČJ-2019-170306 a to:**
 - S nově navrženou křižovatkou pozemních účelových komunikací na p. p. č. 2090/1, 2090/16 a 2090/22 (větev „A“ a větev „B“) v k. ú. Kočí na bezejmennou místní komunikaci p. p. č. 2090/22 v k. ú. Kočí v stávající lokalitě – uvnitř „Zóny 30“ v obci Kočí **souhlasíme**. Dané křižovatky splňují rozhledové poměry dle ČSN 73 6102.
 - **Připojení bude umístěno dle předložené dokumentace.**
 - Připojení je navrženo jako úrovnňové, připojení **bude v celé jeho šířce zpevněno**, bude zamezeno vytékání srážkové vody na komunikaci a bude zamezeno jejímu znečištění. **Zpevnění připojení bude provedeno se snadno čistitelným vozovkovým krytem** (§ 12 odst. 3 vyhl. č. 104/1997 Sb.).
 - Pokud si to vyžádají rozhledové poměry, je zapotřebí upravit okolí připojení (zeleň, terén, oplocení apod.) tak, aby bylo zajištěno jeho bezpečné užívání – zajištění rozhledových poměrů dle ČSN 73 6102, ČSN 73 6101. **Rozhledová pole – rozhledový trojúhelník je nutné stále udržovat.** V případě nachází-li se v rozhledu překážka (např. stávající stromy, náletové dřeviny aj.), musí být z rozhledu odstraněna.
 - Připojení bude šířky 5,0 m a bude odpovídat potřebné šířce dle prověřených vlečných křivek pro nejdelší uvažované vozidlo.

- Nově navržené obslužné komunikace musí odpovídat ČSN 73 6110, nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek RD je 8 m (při obousměrném provozu na PK) – což odpovídá vyhl. č. 501/2006 Sb.
- Nově navržený chodník musí odpovídat ČSN 73 6110 a vyhl. č. 398/2009 Sb.
- Dojde-li stavbou k úpravám pozemní komunikace MK spojených s výstavbou, upozorňujeme, že komunikace musí i po úpravě odpovídat ČSN 73 6110.
- Zpomalovací prvky (prahy, polštáře) musí být stavebně a technicky provedeny tak, aby odpovídaly požadavkům dle TP 85 „Zpomalovací prahy“ a TP 218 „Navrhování zón 30“.
- **V případě zřizování nových připojení upozorňujeme, že bude nutné postupovat dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb.** Jednotlivé sjezdy k RD budou navrženy jako úrovněvé připojení sousední nemovitosti, budou splňovat podmínky pro rozhled dle ČSN 73 6110, podmínky dané zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a podmínky pro zřízení sjezdu dle § 12 vyhl. MDaS 104/1997 Sb., v platném znění. Budou v max. možné míře oddáleny od křižovatek a **o jejich zřízení bude požádán místně příslušný stavební úřad a Policie ČR.**
- Parkovací stání musí odpovídat ČSN 73 6056. Vzhledem k tomu, že do rozhledových poměrů některých připojení sousedních nemovitostí zasahují navržená podélná parkovací stání, upozorňujeme, že dle ČSN 73 6110 v odůvodněných případech a podle místních podmínek jsou v rozhledovém trojúhelníku přípustná odstavná a parkovací stání pro osobní automobily a stání pro zásobování – a dle TP 218 v odůvodněných případech (vzhledem ke specifickému charakteru provozu v obytné (pěší) zóně či zóně 30 jsou na ní také přípustná odstavná a parkovací stání pro osobní automobily. Vzhledem k tomuto doporučujeme parkovací stání umístit mimo rozhledy samostatných sjezdů tak, aby byl rozhled vždy zajištěn a tím byla zajištěna bezpečnost a plynulost silničního provozu.
- V případě VO upozorňujeme, že osvětlení musí splňovat podmínky mimo jiné dle ČSN CEN TR/13201-1, ČSN 36 0400, ČSN EN 13201-2 atd. Dále upozorňujeme, že v případě umísťování sloupů VO (případně i dopravního značení) do volné šířky pásu pro chodce o šíři 1,5 m a menší nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojedinělé o šířce větší než 0,15 m. V odůvodněných případech ve stísněných podmínkách může ojedinělá překážka bodově zúžit průchozí prostor až na 0,9 m, viz čl. 10.1.2.2 ČSN 73 6110 (dle vyhl. MMR č. 398/2009 Sb. – technické vybavení komunikace lze v odůvodněných případech umístit tak, že bude průchozí prostor místně zúžen až na 900 mm). Dále musí být zajištěny podmínky pro rozhled dle ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110 – v případě umístění sloupů VO do rozhledových poměrů křižovatek a sjezdů je nutné, aby tyto sloupky netvořily nepřípustnou překážku v rozhledu – tzn. sloupky VO musí být v takovémto případě šířky do 15 cm.
- Upozorňujeme, že stavbou nesmí být narušeny rozhledové poměry na případných přilehlých křižovatkách či sjezdech, (zachování rozhledových poměrů dle ČSN 73 6102, ČSN 73 6110).
- Bude-li v dané lokalitě realizována výsadba zeleně, je nutné zajistit potřebné rozhledové poměry (zachování rozhledových poměrů dle ČSN 73 6102, ČSN 73 6110, TP 218).
- Pokud to podmínky dovolí, kabelové vedení, vodovod, kanalizaci, plynovod – jejich přípojek v max. možné míře vymístit mimo silniční pozemky a pomocné silniční pozemky. Dle možností řešit křížení kabelového vedení, vodovodu, kanalizace – jejich přípojek s komunikací protlakem, podvrtem, v krjním případě překopem. Upozorňujeme, že v případě umísťování nových pojistkových pilířů, rozpojovacích pilířů, sloupů či pojistkových skříní či TS, musí být zachovány rozhledy ze sjezdů dle ČSN 73 6110 a rozhledy v křižovatkách dle ČSN 73 6102.
- Oplocení jednotlivých parcel bude umístěno tak, aby nazasahovalo do rozhledových poměrů sjezdů.
- Předběžně souhlasíme s navrženým dopravním značením P2 „Hlavní pozemní komunikace“ a P6 „Stůj, dej přednost v jízdě!“ viz. příloha. Dopravní značení však bude ještě upřesněno před užíváním stavby.
- V případě stanovení dopravního značení/dopravního zařízení – stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, je nutné následně postupovat dle § 77 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění. Dopravní značení bude ještě upřesněno nejméně před kolaudací stavby.
- Pro daný projekt – stavbu budou dodrženy příslušné normy, technické podmínky a další související předpisy (vyhl. MMR č. 398/2009 Sb., ČSN 73 6110, ČSN 73 6102, ČSN 73 6056, TP 218, TP 65, TP 85, vyhl. č. 294/2015 Sb. aj.).

- Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. V případě, pokud si to vyžádá situace, budou práce prováděny pod ochranou přenosného dopravního značení.
 - Před zahájením prací bude nutné na zdejší součást Policie ČR **předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „Stanoviska k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“** dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně **požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“** dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, nebo případně také **o vydání „Vyjádření k uzavírce PK a vedení objízdné trasy“** dle § 24 odst. 2 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
13. **Při stavbě budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Chrudim – Odboru dopravy ze dne 20. 9. 2019 pod č. j.: CR 063087/2019 ODP/KL a to:**
- Celkové provedení stavby pozemní komunikace bude odpovídat předpokládanému dopravnímu významu a dopravnímu zatížení. Pro návrh a zřízení pozemní komunikace je nutné respektovat ustanovení příslušných právních předpisů a příslušných technických předpisů, zejména (ČSN 73 6102, ČSN 73 6110, ČSN 73 6056, TP 65, TP 103, TP 133, zákon č. 13/1997 Sb. a jeho prováděcí vyhláška č. 104/1997 Sb., zákon č. 183/2006 Sb.).
 - Do rozhledového pole sjezdu podle ČSN 73 6110 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje, např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice, reklamní zařízení, stromy, dřeviny nebo zeleň, okolní terén.
Do rozhledového pole křižovatky podle ČSN 73 6102 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje, např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice, reklamní zařízení, stromy, dřeviny nebo zeleň, okolní terén, odstavné plochy pro automobily. Dále musí být odstraněna případná zeleň, upraven okolní terén. Budou vyřešeny majetkové poměry k zachování volného rozhledového poměru v křižovatce.
 - Umístění pilířků, rozvodných skříní, apod. inženýrských sítí bude provedeno tak, aby bylo zajištěno zachování rozhledových poměrů (rozhledový trojúhelník dle vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, ČSN 73 6102 atd.) v křižovatce nebo na jednotlivých připojeních (sjezdy nebo nájezdy k domům, atd.), pokud budou v jejich blízkosti umístěny.
 - Uložení přípojek inženýrských sítí v tělese pozemní komunikace (včetně jejich součástí – viz zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) nebo jeho křížení s pozemní komunikací bude provedeno dle platných předpisů a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stability konstrukce pozemní komunikace a jejich součástí.
 - Do dopravního prostoru pozemních komunikací nebude osazena a ani do něho nebude zasahovat žádná část stavby, zařízení nebo jiné překážky (rozvodné skříně, sloupy, oplocení apod.). Bude zajištěn bezpečnostní odstup min. 0,50 m od okraje vozovky pozemní komunikace.
 - Navrhovaná pozemní komunikace bude místní komunikací nebo veřejně přístupnou účelovou komunikací (viz zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Jako místní komunikace nebo veřejně přístupná účelová komunikace bude tato nová pozemní komunikace uvedena do užívání. Na vlastníka této komunikace se vztahují práva a povinnosti vyplývající ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů.
 - Stavba bude plnit požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (např. příloha č. 1 a 2, včetně dalších ustanovení vyhlášky). Zdůrazňujeme potřebu vytváření přirozených vodících linií pomocí obruby výšky 6 cm, vytváření umělých vodících linií, umístění barevně kontrastního varovného a signálního pásu, řešení míst pro přecházení nebo přechodů pro chodce, sklon chodníku, atd. Varovný pás bude v jedné kontrastní barvě odlišné jak od povrchu chodníku, tak případně i sjezdu.
 - Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace, budou pracovníci a pracovní mechanismy provádět stavební práce pod ochranou přechodného dopravního značení, které stavebník (zhotovitel) zajistí na své náklady. O uzavírku silnice je nutné požádat min. 30 dní předem.
 - Všechny dotčené pozemní komunikace nebudou vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány (vozidla nebo pracovní mechanismy musí být před vjetím na pozemní

komunikaci očištěny). Případné znečištění bude neprodleně odstraněno, narušení, které nezpůsobí závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti musí být odstraněno nejdéle po skončení stavebních prací dle pokynů správce pozemní komunikace.

- Podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, místní a přechodnou úpravu provozu a užití zařízení pro provozní informace stanoví na silnici II. nebo III. třídy a na místní komunikaci a veřejně přístupné účelové komunikaci obecní úřad obce s rozšířenou působností (tedy MěÚ Chrudim, Odbor dopravy) po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu policie. Žádost je podávána před vlastním povolením stavby k užívání (min. 90 dní předem).
 - Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci a dotýkajících se našich zájmů požadujeme v předstihu odsouhlasit s naším úřadem.
 - Požadujeme svolávat pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců našeho úřadu a Policie ČR – DI Chrudim tak, aby mohlo dojít k průběžnému upřesňování provedení stavby na místě samém a předešlo se tak případným komplikacím při uvádění komunikace do užívání.
14. **Při stavbě budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Chrudim, Odboru ŽP, odd. přírodního prostředí ze dne 5. 8. 2019 pod č. j.: CR 048335/2019 OŽP/Mk a to:**
- Před zahájením stavby bude vytyčena odsouhlasená plocha (tj. 2 090 m²) a bude zajištěno její nepřekročení.
 - V místě stavby bude provedena skrývka vrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkové kubatuře cca 418 m³ a podorníčí do hloubky 10 cm o celkové kubatuře 209 m³.
 - Ornice bude využita na zúrodnění nezastavěné části pozemku p. č. 2091/1 v k. ú. Kočí, podorníčí bude využito na sadové úpravy v okolí budované komunikace. Do doby jejího využití zajistí investor ochranu ornice i podorníčí před znehodnocením a ztrátami a jejich řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou vrchní kulturní vrstvy půdy i podorníčí, jejich přemístění i zpětném využití, ošetřování a rozproštění budou vedeny záznamy ve stavebním deníku.
 - Za trvalé odnětí půdy bude v souladu d § 11 zákona předepsán odvod ve výši 357 766,- Kč. V souladu s § 9 odst. 9 zákona je výše odvodů stanovena pouze orientačně. Konečná výše odvodu bude stanovena v samostatném rozhodnutí podle § 11 zákona. Rozhodnutí o odvodech vydá Městský úřad Chrudim.
 - Povinný doručí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a nejpozději 15 dnů předem oznámí zahájení realizace záměru, a to písemně.
15. **Při stavbě budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Chrudim, Odboru ŽP, odd. ekologie prostředí ze dne 21. 8. 2019 pod č. j.: CR 051980/2019 OŽP/MI a to:**
- Výkopová zemina bude využita k terénním úpravám v rámci stavby, přebytečná zemina bude předána pouze oprávněné osobě ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude využívána výkopová zemina na jiných pozemcích než na pozemcích této stavby, budou dodržena ustanovení vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb., včetně předložení rozborů vzorků zeminy k posouzení.
 - Odpad ze živičných povrchů komunikací bude přednostně předán k recyklaci (např. obalovna Topol).
 - Dodavatel stavby předá veškeré doklady o likvidaci všech stavebních odpadů stavebníkovi. Ke kontrolní prohlídce stavby (závěrečné) budou předloženy na MěÚ Chrudim, Odbor ŽP doklady o předání vzniklých stavebních odpadů oprávněným osobám v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (např. na řízenou skládku, do sběrného dvora, odpadové svozové firmě apod.). Čestné prohlášení není dostačujícím dokladem.
16. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) již od doby přípravy stavby na území s archeologickými nálezy oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
17. O archeologickém nález, který byl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být podle § 23 odst. 2 památkového zákona učiněno oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dozvěděl.

18. Archeologický nález i naleziště musí být podle § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, nebo muzeem nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.
19. Stavba bude před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště označena štítkem "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
20. Při provádění stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona.
21. Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).
22. Stavební práce provádějte tak, abyste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
23. V souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona před ukončením stavby požádejte stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu. K jeho vydání předložte závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. **Současně stavebník předloží geometrické a geodetické zaměření stavby, předávací protokol stavby mezi stavebníkem a dodavatelem stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby v případě odchylek od dokumentace ověřené stavebním úřadem, doklady o likvidaci stavebních odpadů, hutnicí zkoušky podkladních vrstev, certifikáty použitých stavebních materiálů, stanoviska a vyjádření správců sítí o jejich neporušení a stanovení místní úpravy provozu.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Mgr. Petr Juliš, nar. 3. 3. 1969, Lonkova č. p. 465, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Obec Kočí, Kočí č. p. 92, 538 61 Kočí

Odůvodnění:

Dne 11. 10. 2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 3. 12. 2019 oznámil podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Chrudim - Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, MěÚ Chrudim - Odbor dopravy, MěÚ Chrudim - Odbor životního prostředí, Policie ČR – Dopravní inspektorát Chrudim, Obec Kočí, Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů, Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje - Územní odbor Chrudim, Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích - územní pracoviště Chrudim

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka, obce, vlastníka stavby na které má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, vlastníka pozemku na kterém má být stavba prováděna nebo ten, kdo má ke stavbě věcné právo a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem - § 94k písm. a), b), c) a d)), také osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno ve smyslu § 94k písm. e), které mají společnou hranici s pozemkovými parc. č. 2057, 2090/1, 2090/16 a 2090/22 v katastrálním území Kočí. Vlastnictví nebo jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zahrnul je do podmínek rozhodnutí a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Pochobradský, Iva Sokolová, Tomáš Vaněk, Ing. Martin Kovář, Milan Krušina, Daniel Felgr, Ivana Felgrová Štěpánková, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodárenská společnost Chrudim, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručeno a uloženo rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

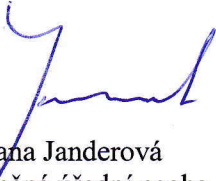
Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Hana Janderová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč a položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 11000 Kč byl zaplacen dne 7. 1. 2020.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Mgr. Petr Juliš, Lonkova č. p. 465, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Obec Kočí, IDDS: mjsb2q7

sídlo: Kočí č. p. 92, 538 61 Kočí

Jiří Pochobradský, Kočí č. p. 56, 538 61 Kočí

Iva Sokolová, Zaječice č. p. 204, 538 35 Zaječice

Tomáš Vaněk, Hradištní č. p. 1195, Chrudim IV, 537 05 Chrudim 5

Ing. Martin Kovář, Kočí č. p. 230, 538 61 Kočí

Daniel Felgr, Kočí č. p. 240, 538 61 Kočí

Ivana Felgrová Štěpánková, Kočí č. p. 240, 538 61 Kočí

Milan Krušina, IDDS: sjba25q

trvalý pobyt: Čankovice č. p. 120, 538 62 Hrochův Týnec

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh

sídlo: Novoměstská č. p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Všehrdovo náměstí č. p. 46, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č. p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č. p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

